

Таким примером является СНиП II-3-79, в котором говорится, что нормы должны соблюдаться при проектировании новых и реконструируемых зданий и сооружений различного назначения с нормируемыми температурой или температурной относительной влажностью внутреннего воздуха, в таких, как жилые, общественные, производственные и вспомогательные промышленные предприятия [3, статья 1.1].

Я считаю, что прочность и практичность в архитектуре- минует красоте. Но архитектура так же включает в себя знания инженеров , строителей и конструкторов. Работая вместе, они взаимодействуют как единый организм. Поэтому, я думаю, что архитектору, нужно знать основы строительной теплотехники, для того чтобы конструктору и инженеру было проще дорабатывать идею проекта.

Список литературы

1. Фокин К.Ф. Строительная теплотехника ограждающих частей зданий: учебное пособие / - М.: Стройиздат, 1973.
2. Лариков Н. Н. Теплотехника: Учеб. для вузов. - 3-е изд. / Н. Н.Лариков - М.: Стройиздат, 1985.
3. СНиП II-3-79. Строительная теплотехника. - М.: Минстрой России, 1995.

© А.Н. Онищенко, 2018

УДК 721.011.12

А.Н. Онищенко

студент

Т.И. Петрова

студент

"Нижегородский государственный
архитектурно-строительный университет"
г. Нижний Новгород, Россия

ОСОБЕННОСТИ РЕКОНСТРУКЦИИ ИСТОРИЧЕСКИХ КВАРТАЛОВ В РОССИИ

Реконструкций сейчас принято называть разновидность строительства. Она заключается в переустройстве существующих зданий. Целью такого переустройства может быть изменение функционального назначения, замена изношенного технологического и инженерного оборудования, конструкций и инженерных систем, приведение здания в соответствие с современными санитарно-гигиеническими, техническими и экологическими требованиями.

Реконструкция кварталов в центральной части города представляет собой переустройство по единому проекту целого микрорайона или отдельных кварталов с хорошо сохранившимися зданиями [1, статья 5.1].

Россия невероятно богата объектами культурного наследия, а историческая среда нуждается в постоянном обслуживании и восстановлении. Особенно большой опыт реконструкции накоплен в Москве и Санкт-Петербурге. Первые мероприятия по реконструкции проводились еще в начале 1990-х гг.

Чрезмерное разрастание площади городов привело к тому, что задачу обеспечения населения жильем по установленным нормам приходится решать в условиях острого дефицита свободных территории. В 2000 г., благодаря государственной инициативе, было разработано большинство федеральных программ, которые вывели реконструкцию и капитальный ремонт устаревшего жилья на новый уровень [2, с. 26].

Архитектура

Проводя анализ отечественного опыта реконструкции квартала, можно заметить ряд особенностей:

Наиболее рациональным и экономически эффективным сейчас в России является повышение плотности застройки путем малоэтажной надстройки и обстройки зданий, устройствоэтажных вставок между реконструируемыми домами и возведения отдельно стоящих корпусов, создания объектов инфраструктуры, более продуктивного использования пространства [2, с. 115].

В большинстве российских городов не существует стратегического плана развития городских центров и коммерческого использования архитектурного наследия, что приводит к многочисленным проблемам: начиная со сложностей охраны памятников архитектуры
